



**MARTESANA CASE**  
CERNUSCO S/N | MONZA



## SCHEMA IMMOBILE

Data: 04/04/2025

Rif Agenzia:

Proposta: Vendita

Appartamento 3 Loc. 80 Mq.

**Carugate**

**Euro: 218.000**

Via: Tresoldi 3 Posizione:

Classe Energetica: 

I.P.E.: KWh/m2 anno

Anno di costruzione: 1975

Piano immobile: 1

Condizioni edificio: buone

Condizioni locali: buone

Cucina: a vista

Soggiorno: singolo

Bagni: 1

Camere da letto: 2

Cantina: si

Box: quadruplo

Tipo di riscaldamento: centralizzato

Ascensore: no

### Descrizione Immobile:

Carugate, adiacenze al centro e a tutti i principali servizi, vendita esclusiva di un ampio e luminoso appartamento di 3 locali situato in una palazzina di sole sei famiglie, al primo piano senza ascensore. L'immobile è composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista e accesso al balcone, disimpegno con due grandi camere da letto e bagno con vasca. Tripla esposizione, serramenti in doppio vetro/legno, tapparelle, zanzariere, porta blindata, pavimenti in parquet nelle camere e ceramica nella zona giorno e nel bagno. Completano la soluzione il magazzino/cantina di 65 mq adibito anche a box grazie all'ampia metratura, al prezzo di € 40.000, non scorporabile dalla vendita dell'appartamento. Per informazioni

Disponibilità: 9/12 mesi da proposta

### Note personali

Il presente stampato non costituisce alcun vincolo contrattuale.

Martesana Case srl Via Bourdillon, 10 20063 Cernusco Sul Naviglio (MI)

Email: [info@martesanacase.com](mailto:info@martesanacase.com) Sito: <http://www.martesanacase.com>

**Telefono: 02 - 92.35.365**